

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: ആന്റണി ഡൊമിനിക്)

(1)

നമ്പർ എഫ്-10264/2006.

2014 മേയ് 13.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—വിജ്ഞാപനത്തിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ വസ്തുക്കളുടെ വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നതിലേക്ക് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ന്യായവില നിർണ്ണയം).

(2) ശ്രീ. രവീന്ദ്രൻപിള്ള സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) മുണ്ടയ്ക്കൽ വില്ലേജാഫീസറുടെ 34/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ഭൂമിയുടെ ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-Survey/ Survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	25	165	23	Kollam Corporation	Kollam	Mundakkal	Wet land	1,50,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-10264/2006 (1).

2014 മേയ് 19.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—വിജ്ഞാപനത്തിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ വസ്തുക്കളുടെ വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നതിലേക്ക് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ന്യായവില നിർണ്ണയം).

(2) ശ്രീമതി സിന്ധു സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കിഴക്കേ കല്ലട വില്ലേജാഫീസറുടെ 200/2014 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ഭൂമിയുടെ ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-Survey/ Survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	8	464	15	East Kallada Grama Panchayath	Kollam	East Kallada	Residential plot with road access	70,000

നമ്പർ എഫ്.-10264/2006 (2).

2014 മേയ് 19.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—വിജ്ഞാപനത്തിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ വസ്തുക്കളുടെ വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നതിലേക്ക് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ന്യായവില നിർണ്ണയം).

2. ശ്രീ. സുനിൽകുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

3. മീനാട് വില്ലേജാഫീസറുടെ 191/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിലുള്ള ഭൂമിയുടെ ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-Survey/ Survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	32	234	13	Adichanalloor Grama Panchayath	Kollam	Meenad	Wet land	6,000

നമ്പർ എഫ്.-1004/2014.

2014 മേയ് 19.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ എം.1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

3. ശ്രീ. ഷെരീഫുദ്ദീൻ, ശ്രീമതി സെലീന, ശ്രീ. ജോൺ എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

4. മാങ്കോട് വില്ലേജാഫീസറുടെ 154/14, പടിഞ്ഞാറേ കല്ലട വില്ലേജാഫീസറുടെ 145/14, പത്തനാപുരം തഹസീൽദാരുടെ ബി4-1303/14-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	ശ്രീ. ഷെരീഫുദ്ദീൻ, ഷാജിന മൻസിൽ, കുമ്മിൾ പി. ഒ., കടയ്ക്കൽ, കൊല്ലം	കൊട്ടാരക്കര	മാങ്കോട്-52	23/4	Govt. property Re. 1	Garden land with road access	15,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
2	ശ്രീമതി സെലീനാ ബീവി, പരവിള തെക്കതിൽ, വലിയപാടം മുറി, പടിഞ്ഞാറേ കല്ലട വില്ലേജ്	കുന്നത്തൂർ	പടിഞ്ഞാറേ കല്ലട-12	95/5	Govt. property Re. 1	Residential plot with road access	25,000
3	ശ്രീ. ജോൺ, ബഥേൽ പുത്തൻവീട്, എലിക്കോട് പി. ഒ., പിൻ-691 322	പത്തനാപുരം	വിളക്കുടി	268/1/296	Govt. property ` 21,613	Wet land	23,000

(5)

നമ്പർ എഫ്-1004/2014.

2014 മേയ് 19.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ എം.1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

3. ശ്രീമതി ആർ. ഓമന സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

4. ഓടനാവട്ടം വില്ലേജാഫീസറുടെ 83/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേരുകാരന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റിസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫി ക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്) `
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	ശ്രീമതി ആർ. ഓമന, കനകവിലാസം, കുടവട്ടൂർ മുറി, ഓടനാവട്ടം	കൊട്ടാരക്കര	ഓടനാവട്ടം-31	266/8	Govt. property Re. 1	Residential plot without road access	15,000

(6)

നമ്പർ എഫ്-1004/2014.

2014 മേയ് 22.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ എം.1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

3. ശ്രീ. റജിമോൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

4. വെളിയം വില്ലേജാഫീസറുടെ 214/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	തണ്ടപ്പേരുകാരന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ഗ്രാമം നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	ശ്രീ. റജിമോൻ, ആറ്റുവാരത്ത് മേലതിൽ, വെളിയം	കൊട്ടാരക്കര	വെളിയം-32	137/10	Govt. Property ` 1	Residential plot with road access	20,000

(7)

നമ്പർ എഫ്-10264/2006.

2014 മേയ് 23.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—വിജ്ഞാപനത്തിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ വസ്തുക്കളുടെ വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നതിലേക്ക് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ന്യായവില നിർണ്ണയം).

(2) ശ്രീ. രാജൻ, ശ്രീ. ജോൺ എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) പോരുവഴി വില്ലേജാഫീസറുടെ 28/14, മേലില വില്ലേജാഫീസറുടെ 72/14 എന്നീ നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്ട്രിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-Survey/ Survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	6	741	25	Poruvazhy Grama Panchayath	Kunnathur	Poruvazhy	Residential plot with road access	50,000
2	17	311	17	Melila Grama Panchayath	Kottarakara	Melila	Residential plot with road access	25,000

(8)

നമ്പർ എഫ്-1004/2014.

2014 മേയ് 24.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാകളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ എം.1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. മത്തായിക്കുട്ടി, ശ്രീമതി രാധാമണി, ശ്രീ. ക്ലിറ്റസ് ഡിക്രൂസ്, ശ്രീ. സുകുമാരപിള്ള എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ ബി5-4350/14, കൊട്ടാരക്കര വില്ലേജാഫീസറുടെ 115/14, പത്തനാപുരം തഹശീൽദാരുടെ ബി4-4468/14, ബി4-20752/14 എന്നീ നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/റീസർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	ശ്രീ. മത്തായിക്കുട്ടി, പീസ് കോട്ടേജ്, കാരംകോട്, കല്ലുവാതുക്കൽ	കൊല്ലം	കല്ലുവാതുക്കൽ	240/10	Govt. Property ` 38,000	Residential plot with vehicular access	38,000
2	ശ്രീമതി രാധാമണി, ആമ്പാടിയിൽ, തൃക്കണ്ണമംഗൽ, കൊട്ടാരക്കര	കൊട്ടാരക്കര	കൊട്ടാരക്കര-22	242/4	Wet land ` 2,00,000	Residential plot with road access	7,00,000
3	ശ്രീ. ക്ലീറ്റസ് ഡിക്രൂസ്, ആനന്ദഗിരി മന്ദിരം, വിളക്കുടി പി. ഒ.	പത്തനാപുരം	വിളക്കുടി	212/1/1/5 212/1/1/4 212/1/1	Govt. property ` 19,760	Residential plot with road access	24,700
				212/16	Not fixed		
4	ശ്രീ. സുകുമാരപിള്ള	പത്തനാപുരം	വിളക്കുടി	297/8/2 297/1/3	Govt. property ` 14,820	Residential plot with road access	25,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the Scheduled hereto.

(1)

SCHEDULE

No. C3-5581/14/K.Dis.

2nd May 2014.

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Naranganam.

Sy. No.	Re-Sy Block No.	Re-Sy No.	Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward No.	Classification of use	Fair value Already fixed	Revised Fair value
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	15	462	3	Naranganam	7	Wet land	1	37,500

SCHEDULE

No. C3-9579/14/K.Dis.

4th May 2014.

District—Pathanamthitta

Taluk—Kozhencherry.

Village—Mezhuveli.

<i>Sy. No.</i>	<i>Re-Sy Block No.</i>	<i>Re-Sy No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification of use</i>	<i>Fair value Already fixed</i>	<i>Revised Fair value</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	7	265	12	Kulanada Panchayath	8	Garden land with road access	1	1,00,000

Collectorate,
Pathanamthitta.(Sd.)
District Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land), Rules, 1995;

Now, therefore it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(1)

No. L.Dis. 2133/14/C3.

13th May 2014.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Konny.

Village—Pramadom.

Desom—Mangaram.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Ares</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
01	29	381	02	Panchayath	Pramadom	03	Residential Plot with Panchayath road access	1,00,000

No. L.Dis. 2392/14/C3.

13th May 2014.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Konny.

Village—Enadimangalam.

Desom—Kurumbakara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Ares</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
01	26	450	8/1/1	Panchayath	Enadimangalam	06	Residential Plot with NH-PWD road access	50,000

No. L.Dis. 2454/14/C3.

13th May 2014.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Konny.

Village—Mallappuzhasserry.

Desom—Kuzhikkala.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Ares</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
01	12	748	7, 8	Panchayath	Mallappuzhasserry	08	Residential Plot with NH-PWD road access	40,000

No. L.Dis. 2512/14/C3.

13th May 2014.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Konny.

Village—Erath.

Desom—Erath.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Ares</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
01	17	684	12	Panchayath	Erath	07	Residential Plot with Panchayath road access	75,000

No. L.Dis. 1457/14/C3.

14th May 2014.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Pandalam.

Desom—Mangaram.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Ares</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
01	01	564	1-2	Panchayath	Pandalam	03	Residential Plot with Panchayath road access	1,00,000

No. L.Dis. 2513/14/C3.

14th May 2014.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Iravon.

Village—Iravon.

Desom—Konny.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Ares</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
01	568/1-22	1-22	Panchayath	Iravon	8	Hill tract without road access	9,000

No. L.Dis. 2621/14/C3.

23rd May 2014.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Erath.

Desom—Erath.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Ares</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
01	16	733	15/3	Panchayath	Erath	3	Housing plot with Panchayath road access	50,000

Revenue Divisional Office,
Adoor.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

NOTIFICATION

No. N-11523/12(2088)/K.Dis.

28th January 2013.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Nedumbassery.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local body	Name & Number of ward	Classification by use	Fair value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
202A	771	4	10	220	11	Panchayath	Nedumbassery	17 South Poikattussery	Wet land	50,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.

(Sd.)
Sub Collector.

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (1) thereof.

(1)

No. N-571//14/K.Dis.(2726).

3rd February 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local body	Name & Number of ward	Classification by use	Fair value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
13173 A	12	71	6-3 6-10	M	Angamaly	JBS 18	Wet land	5,50,000

No. N-8483/13/K.Dis.

18th February 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local body</i>	<i>Name & Number of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
13653 A	12	89	5-2	M	Angamaly	Mini Industrial	Wet land	6,30,000
13716 A	12	91	3-3	M	Angamaly	do.	Residential plot with private road access	6,30,000

No. N-774/14 (2721)/K.Dis.

18th February 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local body</i>	<i>Name & Number of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4145 A	12	259	7-2	M	Angamaly	Chethikod 13	Residential plot with private road access	6,00,000

No. N-776/14 (2791, 2792)/K.Dis.

18th February 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local body</i>	<i>Name & Number of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
11156 A	11	518	8-1 8-2	M	Angamaly	3	Residential plot with private road access	15,00,000

No. N-9388/13(2709)/K.Dis.

24th February 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Paravur.

Village—North Paravur.

<i>S. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local body</i>	<i>Name & Number of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	171	6C	..	..	..	P	Ezhikkara	Kedamangalam 12	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	1,75,000

No. N-1970/14 (2875)/K.Dis.

3rd April 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kananayannur.

Village—Kakkanad.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local body</i>	<i>Name & Number of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
8097 A	8	640	2	Municipality	Thrikkakara	4	Residential plot with private road access	7,00,000

No. N-2983/14/K.Dis.

28th April 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>S. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local body</i>	<i>Name & Number of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
3965 A	12	253	16-2	M	Angamaly	Chethikode 13	Residential plot with Private road access	4,00,000

No. N-3366/14/K.Dis.

8th May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ayyampuzha.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local body	Name & Number of ward	Classification by use	Fair value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
7200 A	18	67	3 Part	Ayyampuzha	Ayyampuzha Grama Panchayath	XII	Residential plot with Corp./Muni./ Pan. road access	36,000

No. N-9068/12/K.Dis.

14th May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thrikkakkara North.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local body	Name & Number of ward	Classification by use	Fair value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
6645 A	6	323	10	M	Kalamassery	Vadakadu 8	Wet land	75,000

No. N-2076/13/K.Dis.

14th May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thrikkakara North.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local body	Name & Number of ward	Classification by use	Fair value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
7302 A	6	340	4	M	Kalamassery	XII/4 Vadacode	Residential plot with private road access	3,00,000
7298 A	6	340	5	M	do.	do.	do.	3,00,000

No. N-10223/13/K.Dis.(2521).

14th May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Paravur.

Village—Puthenvelikkara.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local body	Name & Number of ward	Classification by use	Fair value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1A	272	1-2-8	..	..	..	P	Puthenvelikkara Panchayath	V	Nilam	6,000

No. N-2870/14/K.Dis.

14th May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Paravur.

Village—Alangad.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local body	Name & Number of ward	Classification by use	Fair value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4908A	215	4	..	..	..	P	Alangad Grama Panchayath	4 Koduva-zhanga	Residential plot with Corp./ Munici./Panch. road access	2,50,000
4908A	215	4	..	..	..	P	do.	do.	Residential plot with private road access	1,75,000
4908A	215	4	..	..	..	P	do.	do.	Residential plot without road access	1,25,000

No. N-3514/14/K.Dis.

14th May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thrikkakkara North.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local body	Name & Number of ward	Classification by use	Fair value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4365 A	6	251	4	M	Kalamassery	Vadakodu IX	Wet land	75,000

No. N-3605/14/K.Dis.

14th May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Paravur.

Village—Alangad.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local body</i>	<i>Name & Number of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
470A	113	1C	..	..	..	P	Alangad	21 Karingam- thuruth North	Residential plot with Corp./ Munci./Panch. road access	2,50,000
470A	113	1C	..	..	..	P	Alangad	do.	Residential plot with private road access	2,00,000
470A	113	1C	..	..	..	P	Alangad	do.	Residential plot without vehicular access	1,50,000

No. N-3751/14/K.Dis.(2919).

19th May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Paravur.

Village—Alangad.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local body</i>	<i>Name & Number of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
9842A	346	5	..	..	..	P	Alangad Grama Panchayath	1 Karingam- thuruth North	Residential plot with Corp./ Muni./Pan. road access	2,50,000
9842A	346	5	..	..	..	P	do.	do.	Residential plot with private road access	2,00,000
9842A	346	5	..	..	..	P	do.	do.	Residential plot without vehicular access	1,50,000

No. N-2534/14/K.Dis.(2908).

21st May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Cheranelloor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local body</i>	<i>Name & Number of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
10585 A	1145	2	..	..	..	Kochi Corporation	Kochi Corporation	Old 47 Now 73	Wet land	4,00,000

No. N-3118/14/K.Dis.

23rd May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Kakkanad.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local body</i>	<i>Name & Number of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
29A	7	100	3 part	M	Thrikkakkara	5	Residential plot with private road access	6,30,000

No. N-4222/14 (2959)/K.Dis.

26th May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Paravur.

Village—Alangadu.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local body</i>	<i>Name & Number of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
3841 A	190/2	..	..	..	..	P	Alangadu Grama Panchayath	4 Kodavazhanga	Residential plot with Corp./Muni./ Panch. road access	2,50,000
3841 A	190/2	..	..	..	..	P	do.	do.	Residential plot with private road access	1,50,000
3841 A	190/2	..	..	..	..	P	do.	do.	Residential plot without vehicular access	1,24,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28(A) of the Kerala Stamp Act, 1959 read with rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against in the column (11) thereof.

(1)

No. A9-10500/2013.

7th May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Pattimattam.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	34	68	2	P	Kunnathunad	..	Residential plot with Corp./ Munici./Panch. road access	1,50,000

(2)

No. A9/2821/2014.

9th May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Irapuram.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	31	289	15	P	Mazhuvannoor	..	Garden Land with road access	37,500

(3)

No. A9/1651/2014.

9th May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Vengola.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	21	198	43-2-2	P	Vengola	..	Residential plot with Corp./ Munici./Panch. road access	1,50,000

No. A9-2822/2014.

9th May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Irapuram.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	29	262	6	P	Mazhuvannoor	..	Residential plot with Corporation/ Municipal/Panchayath road access	1,00,000

No. A9-3114/2014.

9th May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Eramallur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	398	4	..	..	..	P	Nellikuzhi	..	Residential plot with Corporation/ Municipal/Panchayath road access	3,12,500

No. A9-3390/2014.

19th May 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Vengoor East.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	12	95	7-3	P	Vengoor	..	Residential Plot with NH/PWD road access	1,25,000

No. A9-3391/2014.

19th May 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Vengoor East.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of ward	Classification by use	Fair Value per Are `
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	12	95	7-2	P	Vengoor	..	Residential plot with NH/PWD road access	1,25,000

No. A9-3392/2014.

19th May 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Vengoor East.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of ward	Classification by use	Fair Value per Are `
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	12	95	7-4	P	Vengoor	..	Residential Plot with NH/PWD road access	1,25,000
2	12	95	7-1	P	Vengoor	..	do.	1,25,000

No. A9-3057/2014.

26th May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Arakkappadi.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Ward No. and Name	Classification by use	Fair Value per Are `
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	22	441	14-6	P	Vengola	..	Residential plot with Corporation/ Municipal/Panchayath road access	75,000
2	22	441	15-1	P	Vengola	..	do.	75,000

No. A9/3388/2014.

26th May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Pattimattam.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Ward No. and Name	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	27	553	4	P	Kizhakkambalam	..	Residential plot with Corporation/ Municipal/Panchayath road access	1,75,000

No. A9/3393/2014.

26th May 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Iykanadu South.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Ward No. and Name	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	49	73	8	P	Poothrika	..	Residential plot with Corporation/ Municipal/Panchayath road access	1,50,000

Revenue Divisional Office,
Muvattupuzha.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

THRISSUR DISTRICT

ERRATUM NOTIFICATION

No. K. Dis.-18694/2013/B5.

13th January 2014.

The fair value of the land comprised in Re-Sy. No. 650, 650/1 of Kizhakke Chalakudy Village of Mukundapuram Taluk, Thrissur District finalized on 6-3-2010 stand, modified to the extent shown below:

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Kizhakke Chalakudy.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	650	..	..	..	..	Municipality	Chalakudy	15	Residential plot with NH/PWD road access	5,00,000
2	650	1	..	..	..		
3	650	1	..	..	..	Municipality	Chalakudy	15	Residential plot without vehicular access	86,000
4	650	..	..	..	..	

Revenue Divisional Office,
Thrissur.(Sd.)
For Sub Collector.

MALAPPURAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5(8)]

NOTIFICATION

No. B5-1960/2014.

26th February 2014.

WHEREAS, it is expedient to publish a notification showing Revised Value of Land as requested under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Sub-Rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Block No. 28 Survey No. 409/3 Kavanoor Village, Ernad Taluk of the Malappuram District is hereby fixed as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Re-Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed</i>	<i>Revised Fair Value of Land</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Ernad	Kavanoor 409/3 (10.724 Are) Block No. 28	Kavanoor Grama Panchayath	..	Wet land	1,75,800	17,500

Collectorate,
Malappuram.(Sd.)
District Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

(1)

No. B-2299/2014.

28th April 2014.

SCHEDULE

District—Malappuram.
Village—Wandoor.Taluk—Nilambur.
Desom—Kappil.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
277	81	133	1	Panchayath	Wandoor	..	Residential plot with Private road access	12,000

(2)

No. B-2496/2014.

10th May 2014.

SCHEDULE

District—Malappuram.
Village—Thiruvalli.

Taluk—Nilambur.
Desom—Thiruvalli.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
9717	74	301	8	Panchayath	Thiruvalli	..	Residential plot with Corp./ Mun./Panch. road access	48,000

(3)

No. B-4376/2014.

10th May 2014.

SCHEDULE

District—Malappuram.
Village—Vettikkattiri.

Taluk—Eranad.
Desom—Valluvangad.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	450	..	144	163	17	Panchayath	Pandikkad	22 Valluvangad	Residential plot with PWD road access	18,000
..	443	6,3	144	161	6-1	Panchayath	Pandikkad	19	Residential plot with Private road access	10,000
..	606	pt	144	206	3	Panchayath	Pandikkad	19	Residential plot with Panchayath road access	15,000

(4)

No. B-11511/2013.

12th May 2014.

SCHEDULE

District—Malappuram.
Village—Kavanur.

Taluk—Eranad.
Desom—Elayur.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
11911	29	93	13	Panchayath	Kavanur	Elayur	Residential plot with Panchayath road access	25,000

Office of the Sub Collector,
Perinthalmanna.

(Sd.)
Sub Collector

KANNUR DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. 5050/2014/D.

14th May 2014.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the final fair value for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Kannur.

Taluk—Taliparamba.

Village—Padiyoor.

Desom—Padiyoor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	28	4B	..	..	..	Panchayath	Padiyoor	Nediyodi	Wet land	12,750
2	28	4A	..	..	..	Panchayath	Padiyoor	Nediyodi	Govt. land	1
3	28	1A	..	..	..	Panchayath	Padiyoor	Nediyodi	Wet land	13,500
4	28	1B	..	..	..	Panchayath	Padiyoor	Nediyodi	Govt. land	1

Office of the Sub Collector,
Thalassery.

(Sd.)
Sub Collector

KASARAGOD DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

(1)

No. E-39/11/SR-35/13.

5th May 2014.

SCHEDULE

District—Kasaragod.

Taluk—Kasaragod.

Village—Badoor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	386	2	..	..	..	Panchayath	Puthige	Deradka 02	Residential plot with PWD road access	20,000
									Residential plot without road access	14,000
									Rocky land	16,000

(2)

No. E-39/11(SR-65/13,SR-87/13).

13th March 2014.

SCHEDULE
District—Kasaragod.

Taluk—Kasaragod.

Village—Badaje.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	228	..	..	..	..	Panchayath	Manjeshwar	Badaje Tapila 8	Commercially Important plot	22,500

(3)

No. E-39/11/(SR-68/13).

13th March 2014.

SCHEDULE
District—Kasaragod.

Taluk—Hosdurg.

Village—Thaynnur.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	430	1	..	..	..	Panchayath	Kodom Belur	Attakkandam 9	Rocky land	5,600

(4)

No. E-39/11/(SR-76/13).

13th March 2014.

SCHEDULE
District—Kasaragod.

Taluk—Kasaragod.

Village—Kodlamogaru.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	254	..	..	..	..	Panchayath	Vorkady	Borkala 2	Residential plot with Panchayath road access	3,500

(5)

No. E-39/11/(SR-78/13).

18th February 2014.

SCHEDULE
District—Kasaragod.

Taluk—Kasaragod.

Village—Bela.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	448	1	..	..	..	Panchayath	Badiadka	Puthukoli 19	Wet land	5,000

(6)

No. E-39/11/(SR-90/13).

11th April 2014.

SCHEDULE

District—Kasaragod.

Taluk—Kasaragod.

Village—Uppala.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	85	1D2A	..	..	..	Panchayath	Mangal pady	Uppala Gate 2	Residential plot with panchayath road access	35,400

(7)

No. E-39/11/(SR-1/14).

13th April 2014.

SCHEDULE

District—Kasaragod.

Taluk—Hosdurg.

Village—Nileshwaram.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	446	1B	..	..	..	Municipality	Nilesh waram	Kottappuram 13	Garden land with road access	67,500
2	446	2A	..	..	..	do.	do.	do.	Govt. property	1

Revenue Divisional Office,
Kasaragod at Kanhangad.(Sd.)
Sub Collector.